

PLANO DE SUSTENTABILIDADE

1. APRESENTAÇÃO:

OBJETO: REFORMA CASA DE PASSAGEM DE MINAÇU – GO.

VALOR: R\$ 124.621,01

DADOS DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA: REFORMA CASA DE PASSAGEM

LOCAL DA OBRA: Rua 19 número 529, Setor Serrinha, Minaçu-GO.

PROPRIETARIO: PREFEITURA DE MINAÇU – GOIÁS.

RESPONSÁVEL TECNICO PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO:

DANIEL PINHEIRO RODRIGUES – ENGENHEIRO CIVIL – CREA: 1016850719 D-GO

2. OBJETIVOS:

Executar a reforma da casa de passagem municipal, com o objetivo de melhorar as condições de acolhimento e cuidado de crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade. A iniciativa visa proporcionar um ambiente mais seguro, acolhedor e adequado ao desenvolvimento físico, emocional e social dos acolhidos.

3. IMPACTOS SÓCIO-ECONÔMICOS

A reforma da Casa de Passagem Municipal gera impactos socioeconômicos relevantes ao assegurar melhores condições estruturais para o acolhimento de crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade. A melhoria do ambiente físico, por meio da renovação das instalações internas, contribui para oferecer um espaço mais seguro, salubre e adequado às necessidades dos usuários.

Ao garantir condições dignas de utilização — com ambientes revitalizados, sanitários adequados e janelas em pleno funcionamento — a intervenção fortalece a qualidade do atendimento sócio assistencial prestado, promovendo bem-estar, proteção e estabilidade aos acolhidos. Espaços organizados e conservados impactam diretamente na autoestima, no sentimento de segurança e na qualidade de vida das crianças e adolescentes atendidos.

Sob o aspecto econômico, a execução da reforma também movimenta o comércio e os serviços locais, com a aquisição de materiais e contratação de mão de obra, ainda que de forma temporária. Além disso, a manutenção preventiva do imóvel contribui para a redução de gastos futuros com reparos emergenciais, promovendo maior eficiência na gestão dos recursos públicos.

Dessa forma, a intervenção não se limita à melhoria física do imóvel, mas repercute positivamente na rede de proteção social e na dinâmica econômica do município, reforçando o compromisso com a dignidade humana e a responsabilidade social.



4. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO

Durante as inspeções da casa de passagem, será realizada uma verificação detalhada de todas as instalações para garantir a segurança, o conforto e o bem-estar das crianças e adolescentes acolhidos. A manutenção preventiva incluirá a inspeção de portas, janelas, fechaduras, grades de proteção, sistemas elétricos e hidráulicos, assegurando que os espaços estejam íntegros, seguros e funcionais.

Serão verificadas também as condições dos dormitórios, banheiros, salas de convivência, refeitório e demais áreas comuns, garantindo ambientes limpos, organizados e livres de riscos à integridade física dos acolhidos. A limpeza será realizada diariamente por equipe capacitada, com procedimentos adequados de higienização e desinfecção para prevenir a disseminação de doenças e manter um ambiente saudável.

O sistema de abastecimento de água potável, as instalações sanitárias e os equipamentos de uso coletivo (como camas, colchões, móveis e eletrodomésticos) serão inspecionados periodicamente para assegurar seu pleno funcionamento e bom estado de conservação. Quando identificados problemas durante as inspeções, medidas corretivas serão adotadas de forma imediata, com o objetivo de manter a casa de passagem em condições ideais de uso.

Todas as ações de manutenção visam garantir a durabilidade da estrutura e a continuidade dos serviços prestados, promovendo um espaço seguro, digno e acolhedor para o desenvolvimento das crianças e adolescentes atendidos.

5. ARMAZENAMENTO E GARANTIA

A garantia observará o mínimo de 1 ano, realizadas as manutenções mensais.

6. CUSTOS E FONTES DE RECURSOS

Função: 15 – Urbanismo

Subfunção: 451 Infraestrutura Urbana

Programa: 11.29 - Infraestrutura de Minaçu.

Atividade: Reforma da Casa de Passagem de Minaçu – GO.

7. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS

CATEGORIA DO RISCO	RISCO	SIM	NÃO	NÃO SE APLICA	MEDIDAS PREVENTIVAS
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro para manutenção/reparo do objeto.		X		



HUMANO/TECNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a execução do projeto.		X		
	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a manutenção do objeto concluído.		X		
AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais.		X		
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto.	X			Exigência da utilização de fontes alternativas. Exigência cumprimento PCA-plano controle ambiental.
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia.		X		
	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos.		X		
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região.		X		
	Entrega do objeto defeituoso ou inacabado.		X		
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade/funcionalidade antes do término da expectativa de vida útil do objeto.		X		
OUTROS					

8. ORGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

A Secretaria Municipal de Obras será responsável pela elaboração e acompanhamento da execução do plano.

Daniel Pinheiro Rodrigues
Eng. Civil – CREA 1016850719 D-GO